



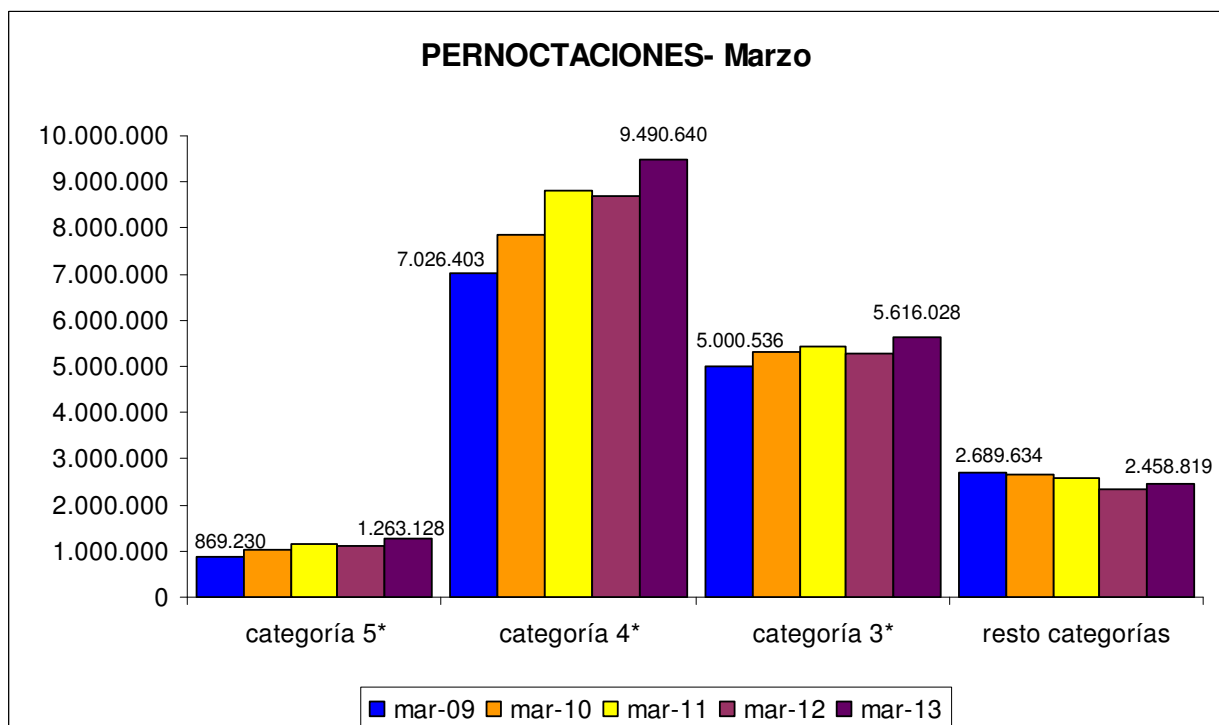
CEHAT Hotel Monitor

Marzo 2013

1) Número de Pernoctaciones

Categoría	Número de pernoctaciones			Comparativa mismo mes año anterior			Comparativa últimos 12 meses		
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
TOTAL	18.828.617	8.303.927	10.524.690	8,25	10,10	6,83	-1,89	-8,77	2,48
HOTELERÍA: Estrellas									
Cinco	1.263.128	306.432	956.695	14,63	15,55	14,34	1,95	-12,62	7,70
Cuatro	9.490.640	3.497.503	5.993.138	9,78	16,38	6,26	0,99	-5,45	4,58
Tres	5.616.028	2.864.581	2.751.447	5,91	5,93	5,88	-3,74	-11,00	0,41
Resto de categorías	2.458.819	1.635.410	823.409	4,91	4,34	6,06	-7,77	-11,13	-3,26

Fuente: INE





CEHAT Hotel Monitor

Marzo 2013

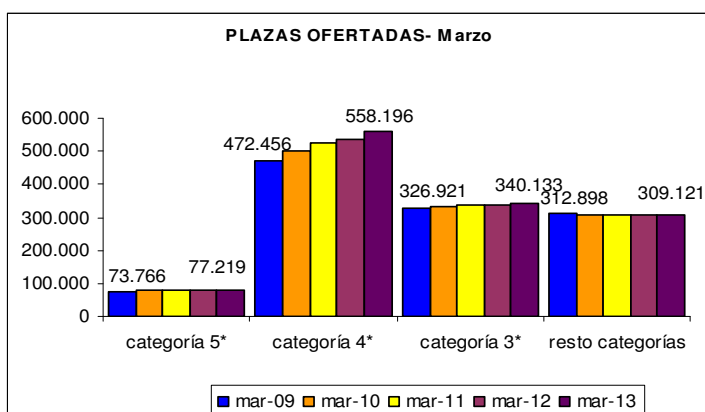


2) Nº de Plazas Ofertadas

Categoría	Número de plazas ofertadas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
TOTAL	1.284.668	2,06	-0,02
HOTELES: Estrellas			
Cinco	77.219	-2,23	-0,27
Cuatro	558.196	4,61	2,91
Tres	340.133	1,01	-2,76
Resto de categorías	309.121	-0,11	-1,44

Fuente: INE

PLAZAS OFERTADAS- Marzo

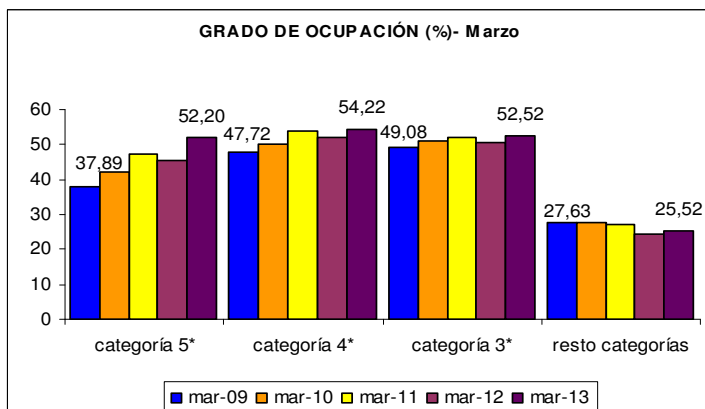


3) Grado de ocupación por plazas

Categoría	Grado de ocupación por plazas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
TOTAL	46,74	5,53	-2,82
HOTELES: Estrellas			
Cinco	52,20	16,67	1,60
Cuatro	54,22	4,53	-2,45
Tres	52,52	4,02	-1,89
Resto de categorías	25,52	4,85	-8,72

Fuente: INE

GRADO DE OCUPACIÓN (%) - Marzo





CEHAT Hotel Monitor

Marzo 2013

CIUDADES

(de más de 500.000 habitantes)

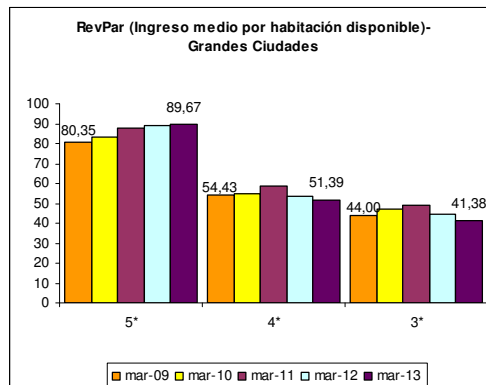
(Barcelona, Bilbao, Madrid, Málaga, Sevilla, Valencia y Zaragoza)

4) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
mar-09	80,35	54,43	44,00
mar-10	83,29	55,14	47,31
mar-11	88,06	58,44	49,34
mar-12	89,17	53,87	44,76
mar-13	89,67	51,39	41,38

Zona	5*			4*			3*		
	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación
Barcelona	112,17	116,74	4,07	68,05	65,42	-3,86	57,66	50,31	-12,75
Bilbao	ND	ND	ND	39,17	45,57	16,34	40,23	39,40	-2,06
Madrid	90,77	82,79	-8,79	53,18	46,79	-12,02	50,04	39,03	-22,00
Málaga	ND	ND	ND	45,86	49,80	8,59	28,24	35,27	24,89
Sevilla	59,48	66,33	11,52	38,74	44,62	15,24	39,13	45,95	17,43
Valencia	63,39	76,87	21,27	43,54	42,68	-1,98	31,12	30,34	-2,51
Zaragoza	ND	ND	ND	24,03	26,10	8,61	21,88	24,40	11,52

Fuente: INE

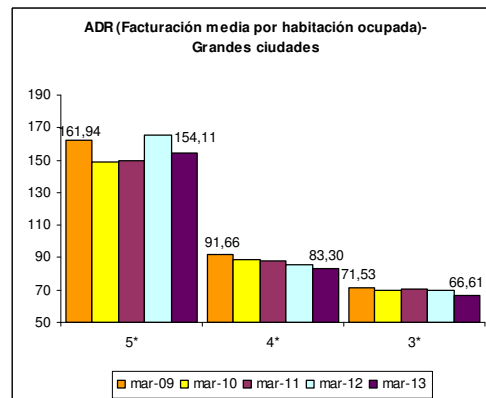


5) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
mar-09	161,94	91,66	71,53
mar-10	149,22	89,05	69,79
mar-11	149,92	87,76	70,20
mar-12	165,58	85,31	69,50
mar-13	154,11	83,30	66,61

Zona	5*			4*			3*		
	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación
Barcelona	188,05	180,51	-4,01	97,40	98,37	1,00	79,77	75,09	-5,87
Bilbao	ND	ND	ND	69,94	71,32	1,97	60,01	63,45	5,73
Madrid	158,02	146,09	-7,55	82,59	78,70	-4,71	74,40	65,40	-12,10
Málaga	ND	ND	ND	80,22	82,38	2,69	48,21	53,63	11,24
Sevilla	158,07	190,48	20,05	69,90	73,17	4,68	66,50	73,28	10,20
Valencia	163,45	127,43	-22,04	77,99	69,93	-10,33	53,54	52,16	-2,58
Zaragoza	ND	ND	ND	57,66	54,94	-4,74	46,06	46,04	-0,04

Fuente: INE





CEHAT Hotel Monitor

Marzo 2013

CIUDADES

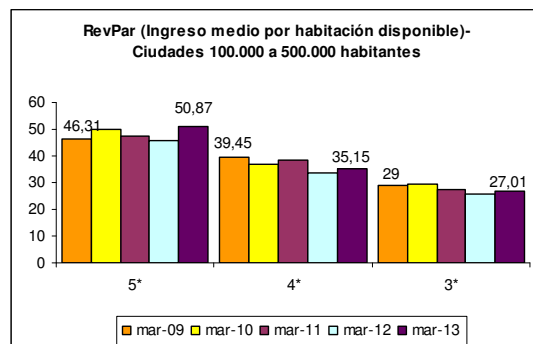
(De 100.000 a 500.000 habitantes)

6) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
mar-09	46,31	39,45	29
mar-10	50,19	36,84	29,49
mar-11	47,33	38,35	27,11
mar-12	45,70	33,88	25,86
mar-13	50,87	35,15	27,01

Zona	5*			4*			3*		
	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación
Ciudades medias	45,70	50,87	11,31	33,88	35,15	3,75	25,86	27,01	4,45

Fuente: INE

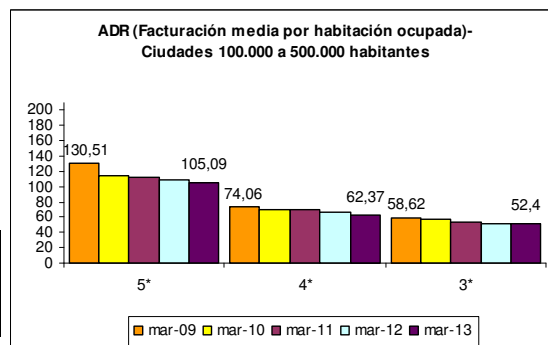


7) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
mar-09	130,51	74,06	58,62
mar-10	114,84	69,66	57,43
mar-11	111,86	69,90	53,63
mar-12	107,99	65,80	51,91
mar-13	105,09	62,37	52,4

Zona	5*			4*			3*		
	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación
Ciudades medias	107,99	105,09	-2,69	65,80	62,37	-0,65	51,91	52,40	0,94

Fuente: INE



Las ciudades englobadas en esta categoría son:

Albacete, Alcalá de Henares, Algeciras, Alicante, Almería, Badajoz, Burgos, Cádiz, Cartagena, Castellón de la Plana, Córdoba, Coruña, San Sebastián, Elche, Gijón, Granada, Huelva, Jaén, Jerez de la Frontera, León, Logroño, Lérída, Marbella, Murcia, Orense, Oviedo, Palma de Mallorca, Las Palmas de Gran Canaria, Pamplona, Reus, Salamanca, La Laguna, Sta. Cruz de Tenerife, Santander, Tarragona, Torrevieja, Valladolid, Vigo y Vitoria.



CEHAT Hotel Monitor

Marzo 2013

Zonas Turísticas

Con municipios de más de 1.000 plazas hoteleras

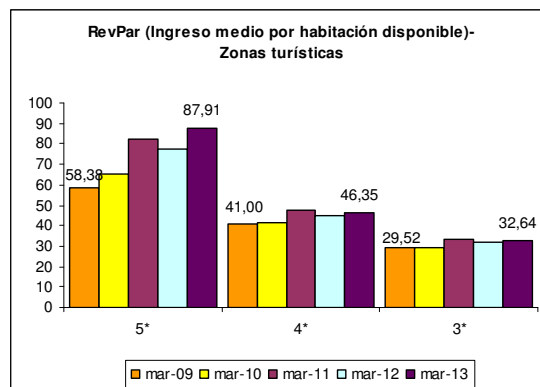
municipios de más 1.000 plazas hoteleras

8) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
mar-09	58,38	41,00	29,52
mar-10	64,99	41,41	29,24
mar-11	82,13	47,75	33,42
mar-12	77,34	44,98	31,69
mar-13	87,91	46,35	32,64

Zona	5*			4*			3*		
	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación
Arco mediterráneo	37,87	47,74	26,06	28,02	29,52	5,35	22,43	24,78	10,48
Canarias	95,59	119,93	25,46	63,89	68,35	6,98	41,30	42,94	3,97
Costa andaluza	41,62	47,16	13,31	29,73	31,98	7,57	23,02	24,34	5,73
España Verde	28,91	41,38	43,13	29,02	30,38	4,69	19,91	22,08	10,90
Islas Baleares	60,49	70,35	16,30	34,88	34,87	-0,03	28,54	29,40	30,10
Zona interior	45,57	53,80	18,06	34,68	38,36	10,61	27,56	31,13	12,97

Fuente: INE

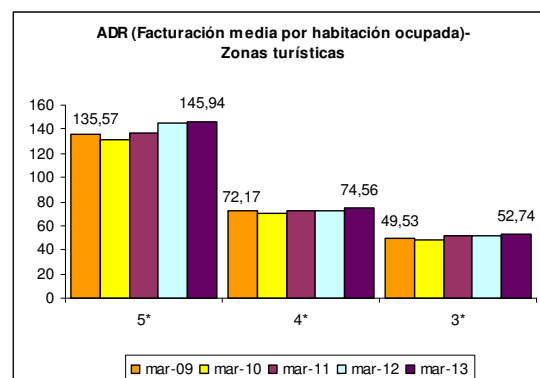


9) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
mar-09	135,57	72,17	49,53
mar-10	131,65	69,82	48,62
mar-11	136,75	73,05	51,34
mar-12	145,27	72,31	51,45
mar-13	145,94	74,56	52,74

Zona	5*			4*			3*		
	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación	mar-12	mar-13	Variación
Arco mediterráneo	125,82	130,99	4,11	52,30	55,48	6,08	40,73	45,28	11,17
Canarias	141,03	151,66	7,54	78,76	84,53	7,33	51,05	52,79	3,41
Costa andaluza	108,47	122,66	13,08	56,89	60,92	7,08	28,77	30,74	6,85
España Verde	98,03	122,42	24,88	68,13	67,94	-0,28	57,39	58,95	2,72
Islas Baleares	144,71	129,21	-10,71	61,89	62,37	0,78	40,52	41,63	2,74
Zona interior	118,90	113,75	-4,33	69,00	69,78	1,13	58,38	58,40	0,03

Fuente: INE



Confederación Española de Hoteles (CEHAT)

Tel. 91.556.71.12 - Fax 91.556.73.61 E-mail: cehat@cehat.com - www.cehat.com