



CEHAT Hotel Monitor

Mayo 2010



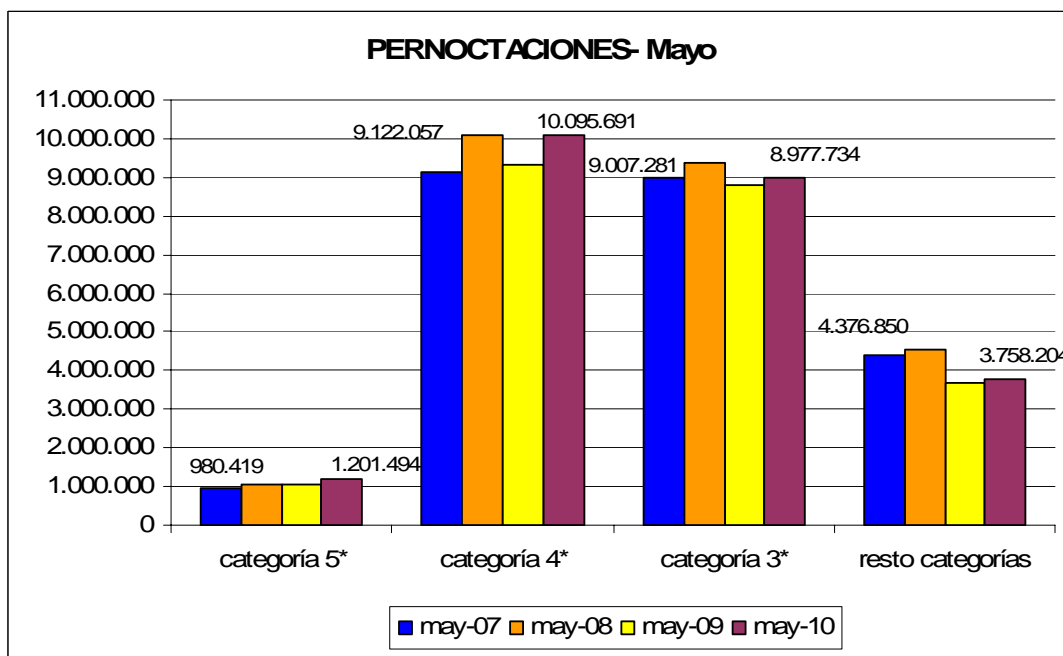
1) Número de Pernoctaciones

Categoría	Número de pernoctaciones		
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
TOTAL	24.033.123	9.292.491	14.740.633
HOTELES: Estrellas			
Cinco	1.201.494	354.060	847.434
Cuatro	10.095.691	3.578.014	6.517.677
Tres	8.977.734	3.274.033	5.703.701
Resto de categorías	3.758.204	2.086.384	1.671.821

Comparativa mismo mes año anterior		
Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
5,70	5,11	6,08
12,93	-3,61	21,65
8,43	6,47	9,54
2,87	8,41	-0,07
3,42	-0,30	8,46

Residentes en España		
Comparativa últimos 12 meses		
Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
-1,80	1,48	-4,21
8,20	9,84	7,27
2,56	7,05	-0,31
-4,00	1,62	-7,51
-9,73	-8,21	-11,91

Fuente: INE





CEHAT Hotel Monitor

Mayo 2010

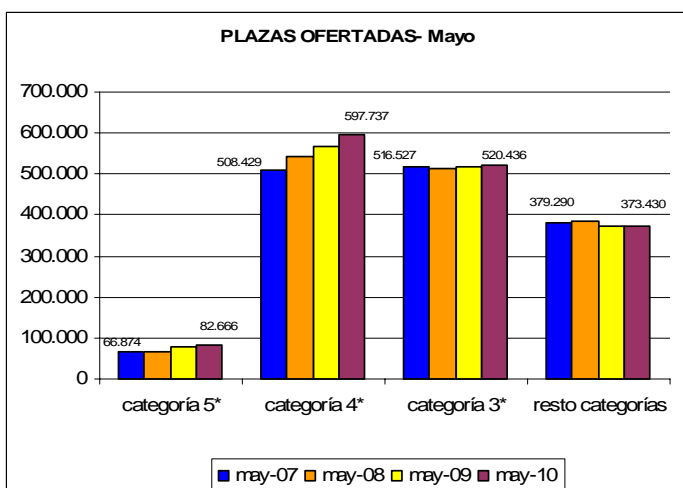


2) Nº de Plazas Ofertadas

Categoría	Número de plazas ofertadas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
-----------	----------------------------	------------------------------------	--------------------------------

TOTAL	1.574.269	2,06	1,64
HOTELES: Estrellas			
Cinco	82.666	5,06	5,43
Cuatro	597.737	4,56	4,86
Tres	520.436	0,15	-0,63
Resto de categorías	373.430	0,27	-1,02

Fuente: INE

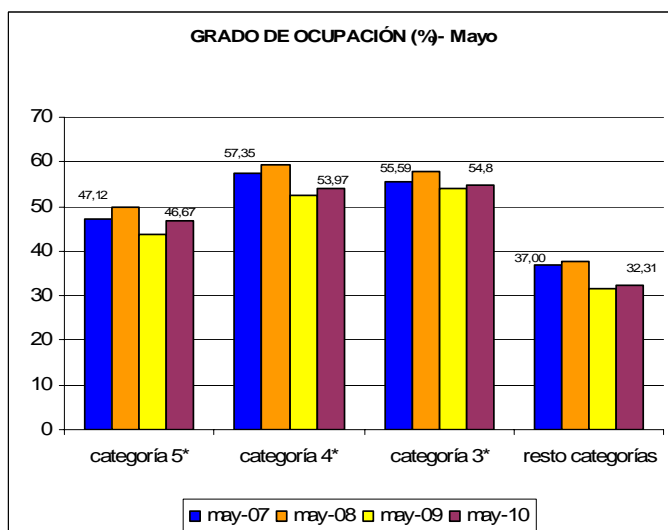


3) Grado de ocupación por plazas

Categoría	Grado de ocupación por plazas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
-----------	-------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

TOTAL	48,72	3,53	-3,18
HOTELES: Estrellas			
Cinco	46,67	7,53	2,84
Cuatro	53,97	3,63	-1,96
Tres	54,80	2,64	-3,22
Resto de categorías	32,31	3,22	-8,60

Fuente: INE





CEHAT Hotel Monitor

Mayo 2010



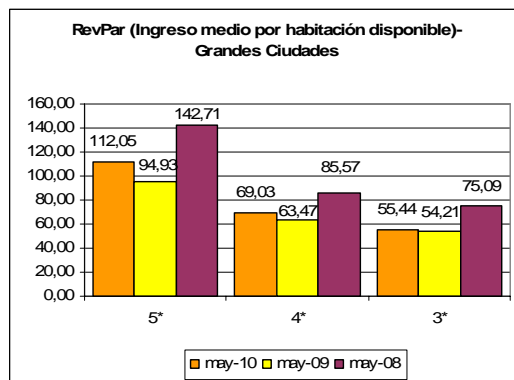
CIUDADES

(de más de 500.000 habitantes)

(Barcelona, Bilbao, Madrid, Málaga, Sevilla, Valencia y Zaragoza)

4) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
may-10	112,05	69,03	55,44
may-09	94,93	63,47	54,21
may-08	142,71	85,57	75,09

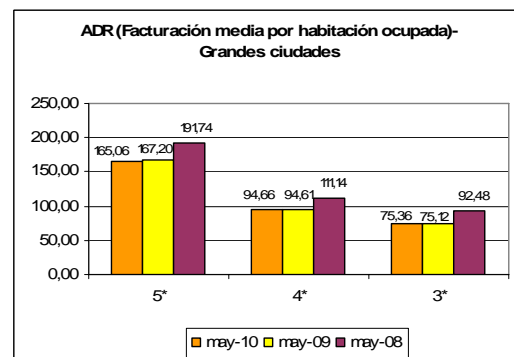


Zona	5*			4*			3*		
	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación
Barcelona	127,72	123,82	3,15	82,47	81,88	0,96	64,35	65,44	-1,66
Bilbao	ND	ND	ND	47,54	57,66	-17,55	44,20	44,48	-0,64
Madrid	133,66	96,65	38,29	71,41	61,38	16,33	60,84	52,39	16,14
Málaga	ND	ND	ND	54,52	50,93	6,85	37,30	40,06	-6,90
Sevilla	95,99	81,96	17,12	61,82	58,86	5,03	49,22	54,59	-9,83
Valencia	53,73	62,93	-14,61	47,57	43,01	10,06	33,93	40,24	-15,70
Zaragoza	ND	ND	ND	27,30	34,66	-21,22	30,13	36,62	-17,71

Fuente: INE

5) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
may-10	165,06	94,66	75,36
may-09	167,20	94,61	75,12
may-08	191,74	111,14	92,48



Zona	5*			4*			3*		
	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación
Barcelona	172,88	197,87	-12,63	106,49	106,64	-0,14	84,56	83,76	0,96
Bilbao	ND	ND	ND	78,67	95,82	-17,90	59,66	61,94	-3,69
Madrid	179,00	167,44	6,90	95,05	93,26	1,82	77,90	76,40	1,96
Málaga	ND	ND	ND	85,87	89,30	-3,84	53,33	61,26	-12,95
Sevilla	167,87	180,69	-7,09	83,45	85,20	-2,05	76,39	74,35	2,75
Valencia	101,50	120,80	-15,98	72,81	77,57	-6,13	51,49	57,85	-10,99
Zaragoza	ND	ND	ND	59,45	66,74	-10,93	51,45	56,54	-9,00

Fuente: INE



CEHAT Hotel Monitor

Mayo 2010



CIUDADES

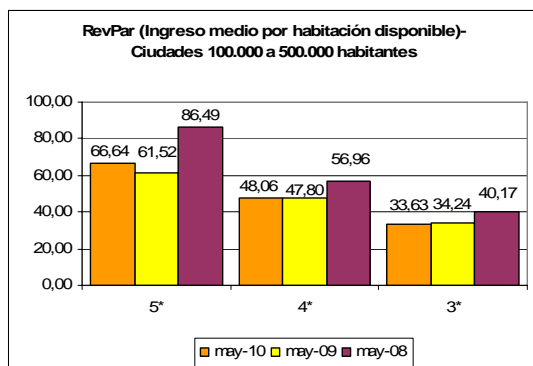
(De 100.000 a 500.000 habitantes)

6) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
may-10	66,64	48,06	33,63
may-09	61,52	47,80	34,24
may-08	86,49	56,96	40,17

Zona	5*			4*			3*		
	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación
Ciudades medias	66,64	61,52	8,32	48,06	47,80	0,54	33,63	34,24	-1,78

Fuente: INE

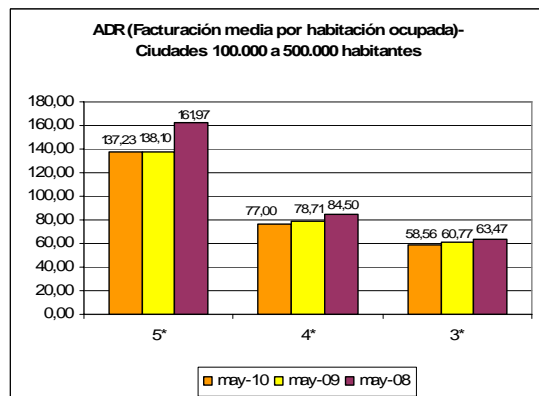


7) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
may-10	137,23	77,00	58,56
may-09	138,10	78,71	60,77
may-08	161,97	84,50	63,47

Zona	5*			4*			3*		
	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación
Ciudades medias	137,23	138,10	-0,63	77,00	78,71	-2,17	58,56	60,77	-3,64

Fuente: INE



Las ciudades englobadas en esta categoría son:

Albacete, Alcalá de Henares, Algeciras, Alicante, Almería, Badajoz, Burgos, Cádiz, Cartagena, Castellón de la Plana, Córdoba, Coruña, San Sebastián, Elche, Gijón, Granada, Huelva, Jaén, Jerez de la Frontera, León, Logroño, Lérída, Marbella, Murcia, Orense, Oviedo, Palma de Mallorca, Las Palmas de Gran Canaria, Pamplona, Reus, Salamanca, La Laguna, Sta. Cruz de Tenerife, Santander, Tarragona, Torreveija, Valladolid, Vigo y Vitoria.



Zonas Turísticas

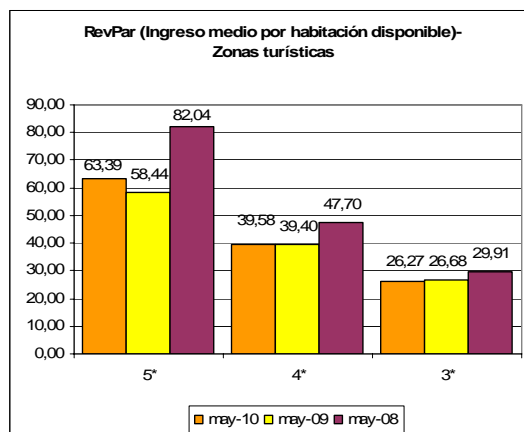
Con municipios de más de 1.000 plazas hoteleras

8) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
may-10	63,39	39,58	26,27
may-09	58,44	39,40	26,68
may-08	82,04	47,70	29,91

Zona	5*			4*			3*		
	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación
Arco mediterráneo	51,21	46,72	9,61	32,80	32,19	1,90	25,46	22,78	11,73
Canarias	67,12	59,80	12,24	38,66	39,14	-1,22	25,62	26,62	-3,74
Costa andaluza	54,38	48,67	11,74	39,86	39,14	1,82	27,93	29,06	-3,88
España Verde	62,85	79,78	-21,22	45,86	43,01	6,63	25,27	26,12	-3,28
Islas Baleares	78,67	77,49	1,51	40,20	39,89	0,78	24,08	26,02	-7,45
Zona interior	60,91	57,48	5,97	46,32	46,79	-1,01	36,82	38,36	-4,01

Fuente: INE



9) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
may-10	130,80	65,60	45,62
may-09	131,05	67,96	47,26
may-08	147,71	72,03	48,76

Zona	5*			4*			3*		
	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación	may-10	may-09	Variación
Arco mediterráneo	138,72	136,69	1,48	54,37	54,57	-0,36	42,56	41,16	3,39
Canarias	133,35	127,36	4,70	64,02	67,22	-4,76	44,08	46,98	-6,15
Costa andaluza	127,67	123,29	3,56	68,80	71,70	-4,03	53,56	51,61	3,77
España Verde	163,33	158,79	2,86	78,49	80,06	-1,96	55,31	56,56	-2,20
Islas Baleares	139,70	164,20	-14,92	65,63	66,38	-1,13	41,73	45,65	-8,57
Zona interior	118,43	120,26	-1,53	73,82	78,69	-6,20	62,09	63,78	-2,64

Fuente: INE

