



# CEHAT Hotel Monitor

Febrero 2012



## 1) Número de Pernoctaciones

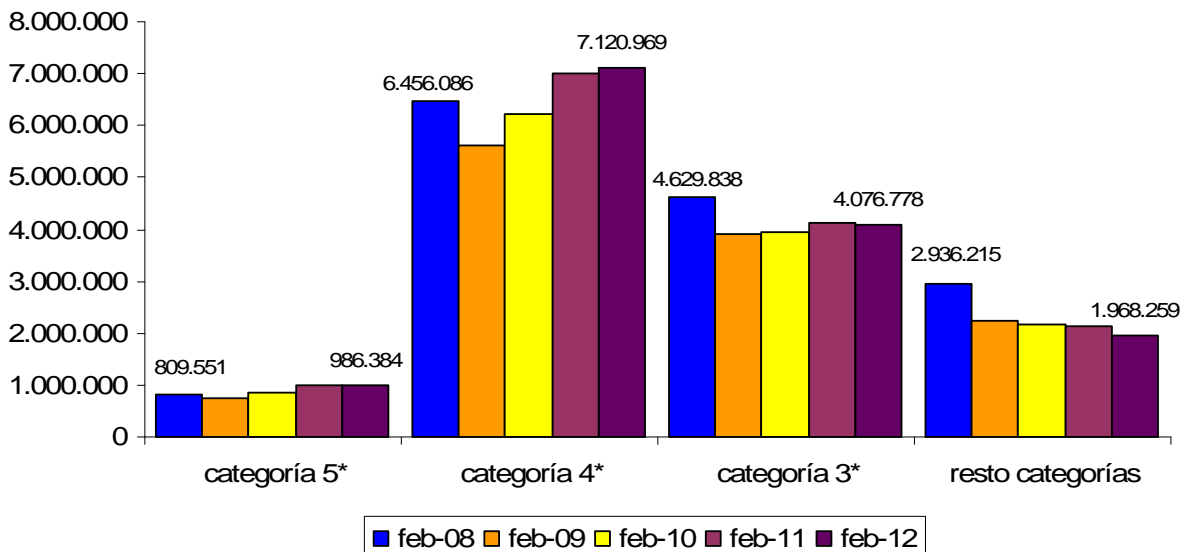
Categoría	Número de pernoctaciones		
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
<b>TOTAL</b>	<b>14.152.391</b>	<b>6.166.428</b>	<b>7.985.963</b>
<b>HOTELES: Estrellas</b>			
Cinco	986.384	243.527	742.857
Cuatro	7.120.969	2.552.743	4.568.226
Tres	4.076.778	2.033.472	2.043.306
Resto de categorías	1.968.259	1.336.685	631.575

Fuente: INE

Comparativa mismo mes año anterior		
Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
<b>-0,66</b>	<b>-3,10</b>	<b>1,32</b>
0,61	-6,73	3,28
1,70	-1,14	3,36
-1,33	-1,24	-1,42
-7,68	-8,56	-5,76

Residentes en España		
Comparativa últimos 12 meses		
Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
<b>6,03</b>	<b>-1,44</b>	<b>11,75</b>
6,27	-8,58	13,37
8,89	1,41	13,82
5,20	-3,78	11,31
-0,18	-1,87	3,59

### PERNOCTACIONES- Febrero





# CEHAT Hotel Monitor

Febrero 2012



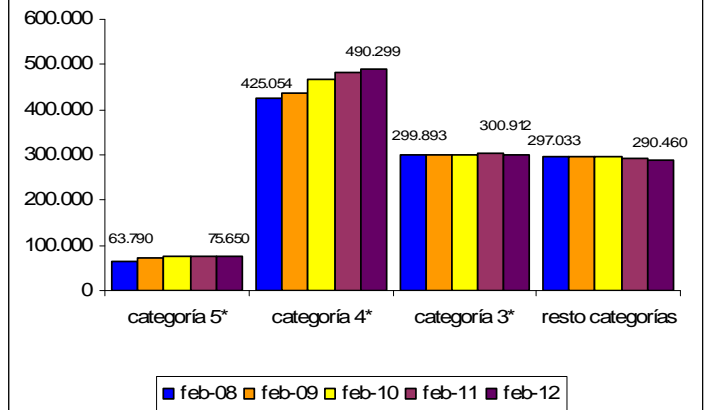
## 2) Nº de Plazas Ofertadas

Categoría	Número de plazas ofertadas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
-----------	----------------------------	------------------------------------	--------------------------------

<b>TOTAL</b>	<b>1.157.321</b>	<b>-0,24</b>	<b>1,05</b>
<b>HOTELES: Estrellas</b>			
Cinco	75.650	-1,09	0,40
Cuatro	490.299	1,34	3,30
Tres	300.912	-1,54	-0,50
Resto de categorías	290.460	-1,26	-0,46

Fuente: INE

PLAZAS OFERTADAS- Febrero



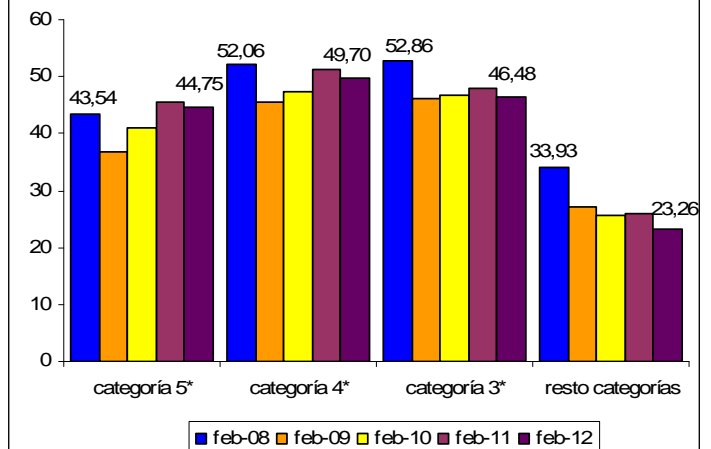
## 3) Grado de ocupación por plazas

Categoría	Grado de ocupación por plazas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
-----------	-------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

<b>TOTAL</b>	<b>41,90</b>	<b>-3,54</b>	<b>3,88</b>
<b>HOTELES: Estrellas</b>			
Cinco	44,75	-1,28	5,02
Cuatro	49,70	-2,72	4,25
Tres	46,48	-2,92	4,54
Resto de categorías	23,26	-9,80	-0,41

Fuente: INE

GRADO DE OCUPACIÓN (%)- Febrero





# CEHAT Hotel Monitor

Febrero 2012



## CIUDADES

(de más de 500.000 habitantes)

(Barcelona, Bilbao, Madrid, Málaga, Sevilla, Valencia y Zaragoza)

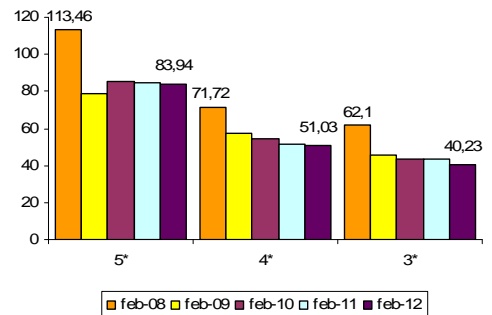
### 4) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
feb-08	113,46	71,72	62,1
feb-09	78,92	57,31	45,9
feb-10	85,38	54,71	43,50
feb-11	84,62	51,66	43,42
feb-12	83,94	51,03	40,23

Zona	5*			4*			3*		
	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación
Barcelona	105,54	108,58	2,88	62,17	67,40	8,41	52,69	51,13	-2,96
Bilbao	ND	ND	ND	40,35	33,02	-18,17	32,64	30,12	-7,72
Madrid	86,68	83,70	-3,44	53,76	50,85	-5,41	50,96	46,43	-8,89
Málaga	ND	ND	ND	43,78	42,28	-3,43	25,84	27,31	5,69
Sevilla	57,87	ND	ND	36,12	38,04	5,32	32,63	32,25	-1,16
Valencia	ND	ND	ND	39,29	31,70	-19,32	33,80	28,67	-15,18
Zaragoza	ND	ND	ND	25,39	28,11	10,71	26,01	24,52	-5,73

Fuente: INE

RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)-  
Grandes Ciudades

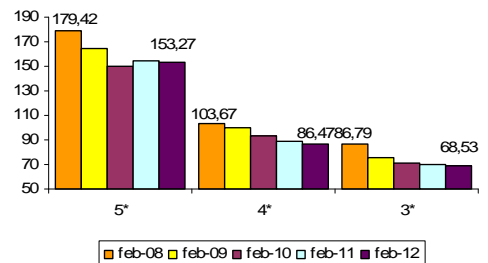


### 5) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
feb-08	179,42	103,67	86,79
feb-09	164,43	100,09	75,72
feb-10	149,56	92,83	70,56
feb-11	153,95	88,94	69,64
feb-12	153,27	86,47	68,53

Zona	5*			4*			3*		
	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación
Barcelona	182,67	179,95	-1,49	103,17	104,94	1,72	79,15	80,03	1,11
Bilbao	ND	ND	ND	72,94	69,82	-4,28	58,11	58,56	0,77
Madrid	147,72	149,37	1,12	86,82	83,11	-4,27	77,42	73,43	-5,15
Málaga	ND	ND	ND	84,00	78,16	-6,95	45,81	49,39	7,81
Sevilla	131,31	ND	ND	72,99	68,23	-6,52	58,13	61,84	6,38
Valencia	ND	ND	ND	74,85	68,13	-8,98	53,30	53,56	0,49
Zaragoza	ND	ND	ND	58,29	58,53	0,41	49,23	48,14	-2,21

ADR (Facturación media por habitación ocupada)-  
Grandes ciudades





## CIUDADES

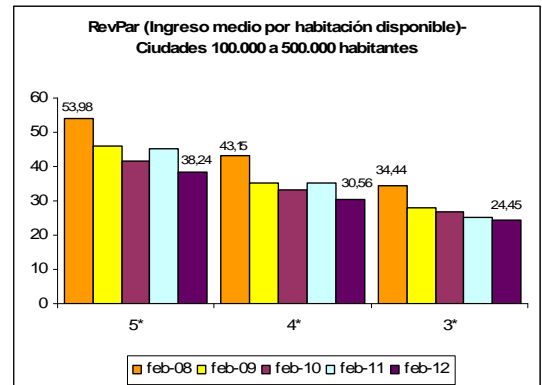
(De 100.000 a 500.000 habitantes)

### 6) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
feb-08	53,98	43,15	34,44
feb-09	46,06	35,24	28,08
feb-10	41,48	33,27	26,74
feb-11	45,06	35,21	25,07
feb-12	38,24	30,56	24,45

Zona	5*			4*			3*		
	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación
Ciudades medias	45,06	38,24	-15,14	35,21	30,56	-13,21	25,07	24,42	-2,59

Fuente: INE

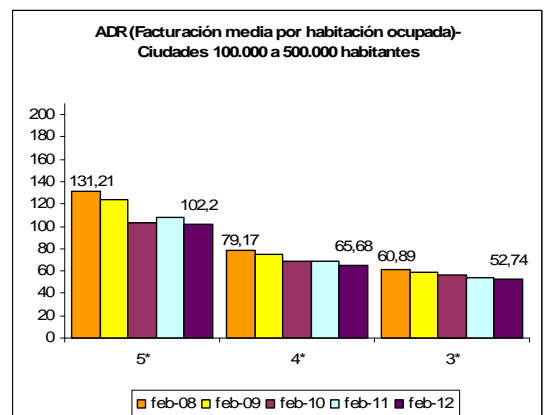


### 7) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
feb-08	131,21	79,17	60,89
feb-09	123,94	74,44	58,88
feb-10	102,91	68,30	56,25
feb-11	108,11	68,50	53,43
feb-12	102,2	65,68	52,74

Zona	5*			4*			3*		
	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación
Ciudades medias	108,11	102,20	-5,47	68,50	65,68	-4,12	53,43	52,74	-1,29

Fuente: INE



### Las ciudades englobadas en esta categoría son:

Albacete, Alcalá de Henares, Algeciras, Alicante, Almería, Badajoz, Burgos, Cádiz, Cartagena, Castellón de la Plana, Córdoba, Coruña, San Sebastián, Elche, Gijón, Granada, Huelva, Jaén, Jerez de la Frontera, León, Logroño, Lérica, Marbella, Murcia, Orense, Oviedo, Palma de Mallorca, Las Palmas de Gran Canaria, Pamplona, Reus, Salamanca, La Laguna, Sta. Cruz de Tenerife, Santander, Tarragona, Torre Vieja, Valladolid, Vigo y Vitoria.



## Zonas Turísticas

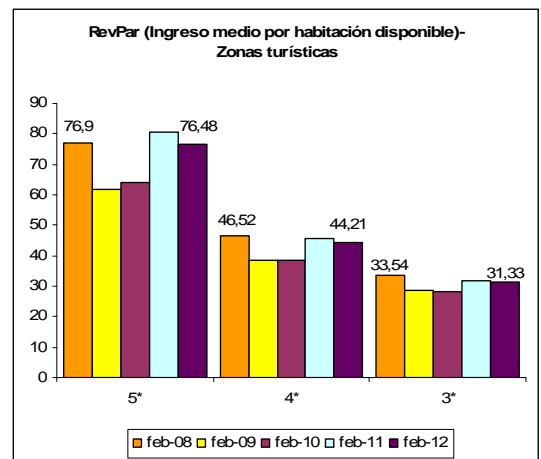
Con municipios de más de 1.000 plazas hoteleras

### 8) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
feb-08	76,9	46,52	33,54
feb-09	61,73	38,41	28,48
feb-10	64,05	38,58	28,37
feb-11	80,60	45,52	31,61
feb-12	76,48	44,21	31,33

Zona	5*			4*			3*		
	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación
Arco mediterráneo	47,96	34,45	-28,17	28,09	25,08	-10,72	22,30	20,26	-9,15
Canarias	110,68	102,40	-7,48	63,40	63,34	-0,09	40,52	42,66	5,28
Costa andaluza	31,82	34,31	7,83	29,31	29,05	-0,89	22,75	22,45	-1,32
España Verde	41,46	21,98	-46,99	31,17	25,40	-18,51	19,99	17,01	14,91
Islas Baleares	37,29	37,04	-0,67	30,82	28,80	-6,55	20,92	26,67	27,49
Zona interior	52,08	45,19	-13,23	35,05	31,28	-10,76	27,80	26,58	-4,40

Fuente: INE



### 9) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
feb-08	147,79	75,34	52,26
feb-09	140,49	72,42	51,98
feb-10	130,77	68,88	49,44
feb-11	141,26	73,71	50,99
feb-12	139,87	73,94	52,82

Zona	5*			4*			3*		
	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación	feb-11	feb-12	Variación
Arco mediterráneo	123,28	124,04	0,62	56,09	53,26	-5,05	40,51	40,77	0,64
Canarias	140,74	137,81	-2,08	74,18	77,56	4,56	47,33	51,75	9,34
Costa andaluza	97,91	102,28	4,46	57,85	59,20	2,33	43,11	43,69	1,35
España Verde	118,46	89,44	-24,50	72,16	67,19	-6,89	58,60	56,90	-2,90
Islas Baleares	122,25	142,24	16,35	64,35	59,49	-7,55	41,70	44,61	6,98
Zona interior	123,03	111,54	-9,34	73,57	68,31	-7,15	57,95	58,63	1,18

Fuente: INE

