



G CONSELLERIA  
O HISENDA  
I ADMINISTRACIONS  
B PÚBLIQUES  
X GABINET CONSELLERIA

*Impost de l'Empresari i de l'habitatge.*

**Recaptació 2016-2017 i projectes.**

**Eivissa**

**15/02/2018**



GOIB /

• Les Pitüses lideren el creixement econòmic a les illes, amb un 3,8% interanual. En el conjunt d'Espanya es dona un creixement del 3,4%.

Trimestre	Balears	Mallorca	Menorca	Pitüses
2016TIII	4,2%	4,2%	3,7%	4,4%
2016TIV	4,0%	4,0%	3,5%	4,1%
2017TI	4,1%	4,1%	3,4%	4,3%
2017TII	3,9%	3,9%	3,0%	4,0%
2017TIII	3,7%	3,7%	2,9%	3,8%

• Eivissa i Formentera són les illes on més ha caigut l'atur en 2017, al tancament del mes de desembre. Per cinquè any consecutiu, Balears és la comunitat autònoma on més ha crescut l'ocupació.

	Espanya	Balears	Mallorca	Menorca	Eivissa	Formentera
Variació any afiliació SS	3,6%	5,6%	5,7%	4,3%	5,8%	7,2%
Variació atur registrat any	-9,3%	-11,7%	-12,12%	-10,6%	-9,1%	-18,9%
Taxa d'atur	16,1%	9,6%	9,7%	11,2%	9,3%	5,7%

# Recaptació ITS 2016-2017

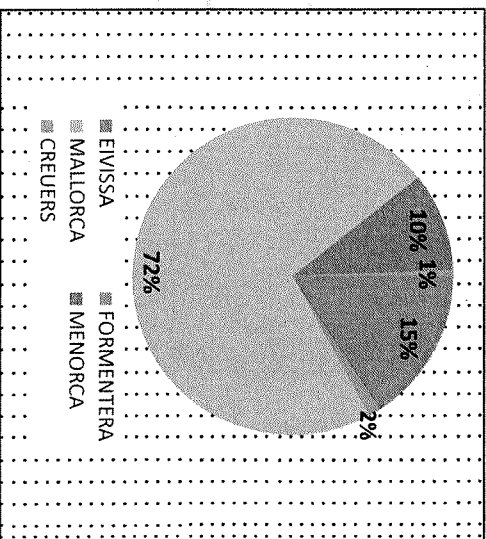


# G O I B

## • ITS 2016

RECAPTACIÓ PER ILLES + CREUERS			
Il·la	Import	% Models/Establ.	%
EVISSA	6.672.506,28 €	15,44%	12,62%
FORMENTERA	674.097,34 €	1,56%	4,63%
MALLORCA	31.134.348,78 €	72,05%	67,38%
MENORCA	4.523.956,97 €	10,47%	14,28%
CREUERS	208.674,00 €	0,48%	1,08%
<b>Totals</b>	<b>43.213.583,37 €</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

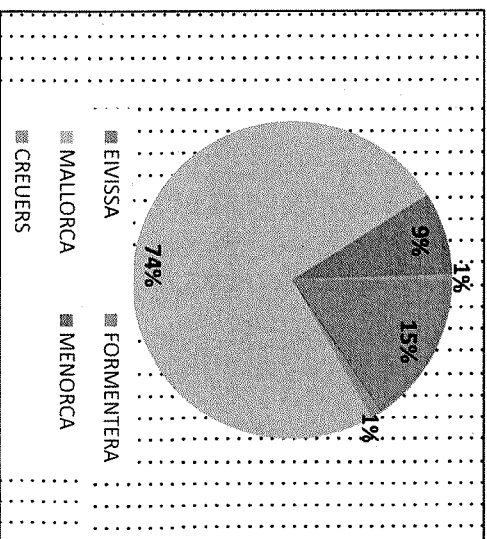
■ Inclou liquidació lloguer vacacional



## • ITS 2017

RECAPTACIÓ PER ILLES + CREUERS			
Il·la	Import	% Models/Establ.	%
EVISSA	9.963.149,67 €	15,49%	15,88%
FORMENTERA	804.066,61 €	1,25%	3,89%
MALLORCA	47.761.132,01 €	74,27%	64,90%
MENORCA	5.490.309,40 €	8,54%	10,40%
CREUERS	291.506,50 €	0,45%	4,93%
<b>Totals</b>	<b>64.310.164,19 €</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

■ No inclou liquidació lloguer vacacional



# Recaptació acumulada ITS 2016-2017 vs. Inversió projectes 16+17+ pluriennals

04



G O U B

- L'efecte real de la inversió ITS es valora a mig/llarg termini:

Illa	Recaptació acum. ITS 16+17		Inversió projectes ITS 16+17 (1)		Inversió ITS projectes+pluriennals 2019-2022 (1)	
	Import	%	Import	%	Import	%
EIVISSA	16.635.655,95 €	15,47%	13.406.441,77 €	14,16%	32.893.365,98 €	19,98%
FORMENTERA	1.478.163,95 €	1,37%	2.921.871,52 €	3,09%	4.282.840,65 €	2,60%
MALLORCA	78.895.480,79 €	73,37%	65.102.770,08 €	68,76%	108.149.573,08 €	65,69%
MENORCA	10.014.266,37 €	9,31%	13.256.853,77 €	14,00%	19.316.643,90 €	11,39%
CREUERS	500.180,50 €	0,47%		0,00%		0,00%
<b>Totals</b>	<b>107.523.747,56 €</b>	<b>100%</b>	<b>94.687.937,14 €</b>	<b>100%</b>	<b>164.642.423,61 €</b>	<b>100%</b>

(1) Inclou el repartiment de l'aportació prevista a projectes per a "Diverses Illes"

Illes	Percentage mínim	Percentage màxim
Mallorca	68,14 %	74,82 %
Menorca	10,68 %	14,03 %
Eivissa	12,85 %	15,99 %
Formentera	1,36 %	1,84 %

- El % d'inversió per a projectes ITS a Mallorca, Menorca i Eivissa 16+17 compleix les forquilles marcades per l'art. 51.3 del Decret 35/2016, que desenvolupa la Llei de l'ITS. Formentera supera el % màxim previst.
- Quan es sumen les quanties del projectes pluriennals previstos en el Pla Anual ITS 2017, Eivissa frega el 20% del total de la inversió prevista.



# Projectes ITS a Eivissa 2016+2017. Pluriennanitats previstes

05



GOIB

ANY	Illa	Títol	Promotor	2017	2018	2019	2020	2021	2022	TOTAL PROJECTE
2016	EIV	Projecte d'ampliació del dipòsit d'aigua de la dessaladora de Santa Eulària del Riu.	GOIB	1.939.287,16 €						1.939.287,16 €
2016	EIV	Projecte de connexió de la planta dessaladora de Santa Eulària amb la xarxa de distribució en alta d'Eivissa.	GOIB	1.939.287,16 €						1.939.287,16 €
2016	EIV	Projecte protecció Parc Natural Ses Salines.	CI Eivissa	699.717,19 €						699.717,19 €
2017	EIV	Construcció dipòsit regulador de Jesús.	FELIB		548.670,61 €					548.670,61 €
2017	EIV	Escola hoteleria Illes Balears a Eivissa.	GOIB		1.000.000,00 €	3.500.000,00 €				4.500.000,00 €
2017	EIV	Projecte per a la protecció i recuperació del medi natural de l'illa de Eivissa i la seva agrobiodiversitat.	CI Eivissa	493.186,03 €	517.845,32 €	543.737,58 €	543.737,58 €	543.737,58 €	543.737,58 €	2.642.244,09 €
2017	EIV	Projecte d'ordenació de la costa de la badia de Portmany, des de Port des Torrent fins a Cala Gració.	FELIB	831.272,57 €	2.838.566,32 €	2.545.835,98 €	1.991.994,26 €	1.991.994,26 €	1.991.994,26 €	10.199.663,38 €
2017	EIV	Projecte de rehabilitació infraestructures del passeig de Ses Figueretes.	CI Eivissa	1.816.641,27 €	778.560,54 €					2.595.201,81 €
				4.578.291,51 €	4.689.770,48 €	7.634.972,18 €	3.089.573,56 €	2.535.731,84 €	2.535.731,84 €	25.064.071,40 €

- Cost d'aquests 8 projectes ITS per Eivissa, i anys de la seva imputació a pressupost
- La resta de projectes ITS previstos per Eivissa són la part proporcional de les actuacions a "Diverses illes" per valor de **7.829.294,58 €**
- La previsió TOTAL de despesa projectes ITS a Eivissa és: **32.893.365,98 €** (Diapositiva 4)

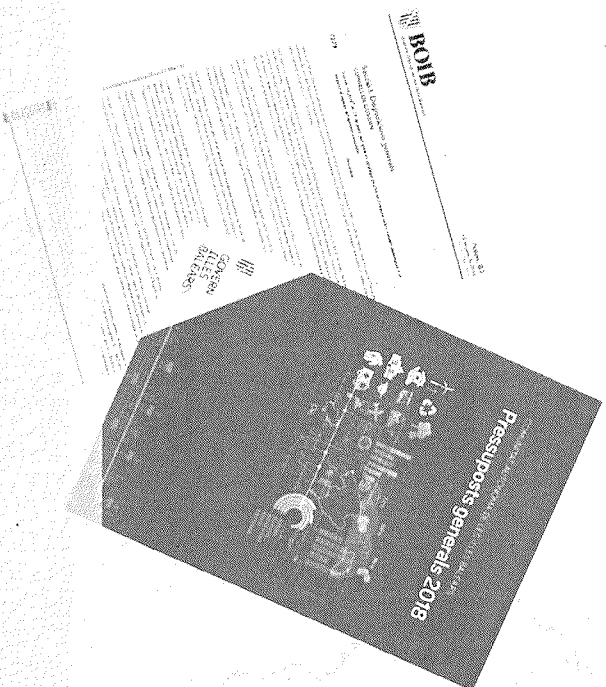
# L'ajust dels mòduls ITS. La consideració diferencial de la temporada alta segons cada illa (I).

06



El projecte de Llei 13/2017 de pressuposts generals de la CAIB 2018 ha modificat alguns aspectes del Decret 35/2016 de reglament de l'ITS, sobre l'Índex de desestacionalització.

## G O I B



Annex I 2 b)

Índex de desestacionalització:

Sobre el resultat d'aplicar l'índex de temporada que pertoqui en cada cas, s'ha d'aplicar un índex de desestacionalització del 0,9 quan el nombre de dies en els quals es desenvolupi l'activitat, continuus o alterns, ultrapassi durant l'exercici fiscal els líndars següents per a cada una de les illes:

- 1r. Establiments ubicats a l'illa de Mallorca: més de 275 dies.
- 2r. Establiments ubicats a l'illa d'Eivissa: més de 184 dies.
- 3r. Establiments ubicats a les illes de Menorca i Formentera: més de 153 dies.

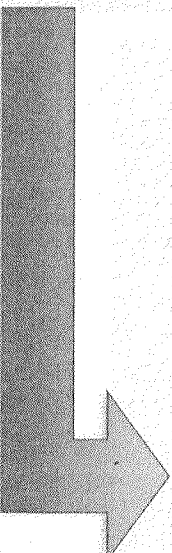
Annex I 2 b) Índex de desestacionalització:

Sobre el resultat d'aplicar l'índex de temporada que pertoqui en cada cas, s'ha d'aplicar un índex de desestacionalització del 0,9 quan el nombre de dies en els quals es desenvolupi l'activitat, continuus o alterns, ultrapassi durant l'exercici fiscal els líndars següents per a cada una de les illes:

- 1r. Establiments ubicats a l'illa de Mallorca: més de 275 dies.
- 2r. Establiments ubicats a l'illa d'Eivissa: més de 184 dies.
- 3r. Establiments ubicats a l'illa de Formentera: més de 153 dies.
- 4t. Establiments ubicats a l'illa de Menorca: més de 122 dies.

S'ha d'aplicar un índex de desestacionalització del 0,8 quan el nombre de dies en els quals es desenvolupi l'activitat, continuus o alterns, ultrapassi durant l'exercici fiscal els líndars següents per a cada una de les illes:

- 1r. Establiments ubicats a l'illa de Mallorca: més de 305 dies.
- 2r. Establiments ubicats a l'illa d'Eivissa: més de 214 dies.
- 3r. Establiments ubicats a l'illa de Formentera: més de 184 dies.
- 4t. Establiments ubicats a l'illa de Menorca: més de 153 dies.



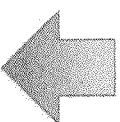
L'ajust dels mòduls ITS. La consideració diferencial de la temporada alta segons cada illa (II).

07



## GOIB

- I. El Decret 35/2016, que desenvolupa la Llei de l'ITS preveu la diferent consideració de la temporada alta, segons les circumstàncies de cada illa, i crea l'Índex de desestacionalització. (Annex I, 2b).
- II. Aquest índex suposa l'aplicació d'un coeficient del 0,9 (10% de bonificació) si l'activitat d'allotjament supera uns determinats líndars (quantificats en dies d'obertura de l'establiment).
- III. L'Índex s'aplica als mòduls dels substituïts dels contribuents que liquidin l'impost pel mètode d'estimació objectiva.
- IV. La voluntat del legislador en regular aquesta bonificació via mòdul és clara: **ACONSEGUIR BONIFICAR L'ALLARGAMENT DEL PERÍODE D'OBERTURA DE L'ESTABLIMENT I QUE AQUEST FET SIGUI IGUALMENT APROFITABLE TOT I LES DIFERENTS CONDICIONS DE LA TEMPORADA TURÍSTICA A CADA ILLA.**



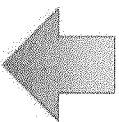
**EL TRACTAMENT DIFERENCIAT DE LA TEMPORADA ALTA DE CADA ILLA EXISTEIX DES DE LA MATEIXA CREACIÓ DE L'ITS, AL JULIOL DE 2016**

L'ajust dels mòduls ITS. La consideració diferencial de la temporada alta segons cada illa (III).

08



- G**
- O**
- I**
- B**
- I. En la Llei 13/2017 de pressuposts generals de la CAIB s'hi inclou la Disposició Final 14ª. En el seu punt 5 modifica l'Índex de desestacionalització del Decret 35/2016.
  - II. Introdueix un nou índex del 0,8 (20% de bonificació en el mòdul) pels establiments que a cada illa obrin un major nombre dies que els estipulats.
  - III. I en l'índex existent, del 0,9 (10% de bonificació), estableix un nou lliendar de dies d'aplicació pels establiments de l'illa de Menorca.



**ES MANTÉ EL TRACTAMENT DIFERENCIAT DE LA TEMPORADA ALTA DE CADA ILLA**



L'ajust dels mòduls ITS. La consideració diferencial de la temporada alta segons cada illa (IV).

09



**G  
O  
I  
B** /

I. La variació inclosa dins l'Índex de desestacionalització **BENEFICIA A TOTS ELS OBLIGATS TRIBUTARIS DE LES ILLES BALEARS DE MANERA EQUITATIVA.**

II. L'ajust de l'índex que afecta únicament a Menorca es justifica amb dades objectives del comportament de la temporada turística 2017 (IBESTAT/INE) :

**PUGEN LES PERNOCTACIONS A MALLORCA, EIVISSA I FORMENTERA. BAIXEN A MENORCA.**

**L'OCCUPACIÓ HOTELERA A MENORCA 2017 HA ESTAT GAIREBÉ 5 PUNTS INFERIOR A LA MITJANA DE BALEARS.**

**PUJA LA RENDIBILITAT RevPAR AL SECTOR HOTELER A MALLORCA, EIVISSA I FORMENTERA. PERÒ BAIXA A MENORCA**

L'ajust dels mòduls ITS. La consideració diferencial de la temporada alta segons cada illa (V).

10



G  
O  
I  
B

a) **Pernoctacions 2017:**

- Les pernoctacions a establiments hotelers pugen a Balears (de 58,7 milions -2016- a 59,5 milions -2017-).
- Per Illes:  $\blacktriangleright$  Mallorca (de 45 milions a 45,8 milions pern.)  
 $\blacktriangleright$  Eivissa/Formentera (de 9,1 milions a 9,2 milions pern.)  
 $\blacktriangleleft$  Menorca (de 4,6 milions a 4,5 milions pern.)

b) **Ocupació oferta turística 2017:**

- L'ocupació mitjana anual de l'oferta hotelera oberta en 2017 ha estat del 78,87% a Balears
- Per illes: Mallorca: 79,55%  
Eivissa i Formentera: 78,02%  
Menorca: 74,05%

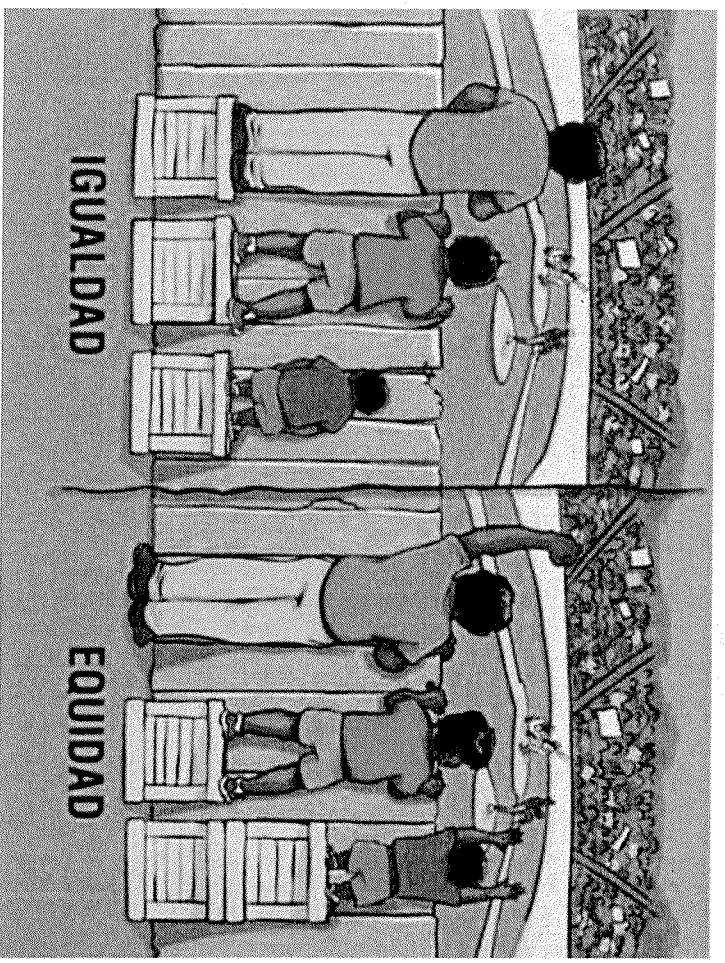
c) **Rendibilitat sector hotelier 2017:**

- La rendibilitat en termes RevPAR (Ingressos per habitació disponible) creix a Balears (de 74,8 € de mitjana -2016- a 80,5 € -2017-)
- Per illes:  $\blacktriangleright$  Mallorca (de 67,8 € a 75,6 €)  
 $\blacktriangleright$  Eivissa/Formentera (de 100,9 € a 101,7 €)  
 $\blacktriangleleft$  Menorca (de 75,4 € a 74 €)

L'ajust dels mòduls ITS. La consideració diferencial de la temporada alta segons cada illa (VI).



GOHB





GOVERN  
ILLES  
BALEARS

GRANDES PERLA VOSTRA ATENCIÓ